

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Réunion du 15 OCTOBRE 2021 à 19 h
sous la présidence de **M. Frédéric RAGER, Maire.**

Tous les conseillers sont présents

Sont absents excusés :

CROCHET Stéphanie procuration à Céline NEAU
FOURNIER Mickaël procuration à Mickaël PERAUDEAU
GODELAIN Marie-Claude procuration à Christiane BAROTIN
GARDIEN Céline procuration à François CHARRIER
MORICE Jean- François procuration à Frédéric RAGER
GUIMBRETIERE Denis procuration à Damien BARRE
RABAUD Axel procuration à Alain PERRAUDEAU
PROUTEAU Aline procuration à Béatrice BESSONNET

Le Conseil peut donc valablement délibérer.

Madame Lucie LOUINEAU a été élue secrétaire de séance

I Lecture des délibérations **et approbation des comptes-rendus des Conseil du 3 Septembre et du 24** **Septembre 2021**

II DÉLIBÉRATIONS

1 – Fixation des tarifs communaux pour l'année 2022

Le Conseil Municipal a décidé de ne pas augmenter les tarifs des salles communales, des photocopies et des concessions cimetières (concession, cavurnes, columbarium) pour l'année 2022

2 – Fixation de la redevance d'assainissement pour l'année 2022

Il est décidé d'augmenter les tarifs de 1%, portant la prime fixe à 35.185 €, la première tranche de 40 m3 à 0,952 € le m3 et la deuxième tranche au-delà à 1,311 € le m3.

La Participation au financement de l'assainissement Collectif : passe à 1 000 €

3 – Communauté de Communes Vie et Boulogne

- Monsieur le Maire fait part que différents rapports de la CCVB ont été mis sur Pléiade pour lecture avant la réunion :

- le rapport " SPANC" 2020
- le rapport "Ordures Ménagères" 2020
- le bilan annuel d'activités de la CCVB 2020

Le conseil Municipal approuve tous ces rapports

- Répartition du FPIC 2021

Monsieur le Maire fait part que le Conseil Communautaire a approuvé la répartition dérogatoire du Fonds National de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (F.P.I.C.) entre les communes et la communauté de communes. Toutefois, cette décision n'a pas été approuvée à l'unanimité (1 vote contre), ce qui nécessite une délibération de chaque commune.

Après avoir pris connaissance des documents, le Conseil Municipal approuve la répartition du F.P.I.C attribué à chaque Commune

4 – Approbation du rapport Assainissement Collectif de la Commune

Monsieur le Maire informe que le Rapport d'Assainissement Collectif pour 2020 doit être réalisé par la commune et approuvé par les élus

Ce document a été mis sur Pléiade pour lecture

Le Conseil Municipal approuve ce rapport

5 – Dotation pour pertes de recettes (loyers) liées à la crise sanitaire

Monsieur le Maire fait part que dans sa loi de finances de 2021, l'État a institué une dotation au profit des communes confrontées en 2020 à des pertes de recettes liées aux conséquences économiques de la crise sanitaire. Cette dotation a vocation à préserver les capacités financières des collectivités.

La compensation revenant à chaque collectivité territoriale et à chaque groupement est égale à 50 % de la somme totale de ses abandons ou de ses renonciations de loyers entrant dans le champ d'application de la mesure.

Le montant porte sur une somme de 3 736.48 €, soit 1 868.24 € à percevoir de l'Etat
Accord du Conseil Municipal pour demander cette compensation à l'Etat.

6 – Virement de crédit

À la suite des dernières décisions prises concernant des dépenses, il y a lieu de faire des virements de crédit afin de régler les factures à venir

Accord du Conseil Municipal

7 – Réhabilitation du Café Restaurant le bouchon

Compte rendu de la réunion du 12 octobre

Des plans sont présentés aux élus mais ils ne sont pas encore validés. Des modifications sont en cours, par l'architecte, afin d'ajuster les montants des travaux

8 – Etude de la filière boues

- Choix du prestataire pour l'étude de sol

Trois prestataires nous ont fait parvenir une offre

À la suite du rapport du cabinet Artelia, notre assistant pour ce dossier, le Conseil Municipal retient la société IGESOL de Bellevigny pour un montant de 5 606.40€ TTC

- Choix du prestataire pour le relevé topographique
Deux prestataires ont été interrogés.

Il est décidé de retenir Christophe BRETAUDEAU de la Roche sur Yon pour un montant de 840 € TTC

9 – Validation de devis

- Installation d'une gouttière à la salle du Conseil coté salle communale :
Le devis de Dal'Alu est retenu pour un montant de 707.16 € TTC

- Étude de l'aménagement de la voirie de la Grande Guyonnière et du carrefour route des Flachausières

Le Cabinet Géouest est retenu pour établir un dossier d'aménagement de voirie, nous assister aux passations du marché et au suivi des travaux si nécessaire : montant de la prestation 5 400 € TTC

10 – Le point des travaux

- Enduit sur le mur coté salle communale: réalisation semaine 42
- Les travaux du bâtiment rue du Moulin à Eau sont toujours en cours
- Potelets devant mairie : remplacement fait
- L'aménagement du sentier et du sens de circulation Route du Laga va commencer prochainement – semaine 44

11 – Divers

11.1 DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE

- Garde-corps cimetière : les travaux de la rampe d'accès coté parking école ont été réalisés. Le Devis du garde-corps présenté par les Ets Guinaudeau 1 368 € TTC a été validé pour une mise en place avant la Toussaint
 - Devis Ets ESATCO : sapins pour Noël : 412.94 € TTC
 - Devis Signaux Girod : 2 nouveaux panneaux pour chasse cout 199.31 € TTC suite destruction des panneaux précédemment mis en place – Plessis Ravard
 - Devis TPI montant 966.82 € TTC pour l'aménagement de la cuve à eau du foot

11.2 Déclarations d'intention d'aliéner :

Nous n'avons pas exercé notre droit de préemption pour les ventes suivantes :

- * propriété M Artus – Mme Fradet : 1 rue des Garennes
- * M Thomas – Mme Mirey 2 chemin de la Source - mobil home avec mobilier
- * Terrain Les malices M Gontier 266 m²
- * Terrain Les malices M Gontier 333 m²
- * Terrain Les malices M Gontier 337 m²
- * Terrain Les malices M Gontier 253 m²

11.3 COMMUNAUTE DE COMMUNES DE VIE ET BOULOGNE

- * réunion sur la sensibilité des plantes à enjeux de santé publique, agricole et biodiversité.
- * Notification de la mise à jour du PLUIH relatif à la carte d'exposition au phénomène de retrait gonflement des sols argileux

11.4 PREFECTURE

- * Circulaire pour la continuité institutionnelle et des dispositions dérogatoires pendant l'état d'urgence sanitaire
- * Nouveau commandant de la Gendarmerie aux Sables d'Olonne : M BENESTEAU Eddy
- * Courrier de vigilance dans le cadre de l'ouverture du procès du 13 Novembre 2013
- * Passage au risque modéré Influenza Aviaire Hautement Pathogène

11.4 CONSEIL DEPARTEMENTAL

- * Demi-journée de formation et d'information sur l'aide sociale le 5 novembre 2021
- * Nouvel outil " qui fait quoi"
- * Engagement civique
- * Animation Départementale sur l'Assainissement le 16 novembre de 9H à 12H
M Peraudeau Mickaël y participera

11.5 CONSEIL REGIONAL

* courrier nous annonçant que la Région offre un ordinateur à chaque lycéen de classe de seconde

* 6^{ème} journées régionales – visite d’entreprises les 21-22 et 23 octobre 2021

11.6 Infos diverses

* Suite à un orage début septembre, l’ascenseur du bâtiment central est tombé en panne.
devis réparation : 10 788.00 €

Déclaration à l’assurance a été faite. Expert a été désigné

* Rencontre avec M Fournel Agence Routière Départementale

* M Maillet : pour terrain à coté de la station et à la petite Rolandière - Acquisition

* Avant-projet Bd des Capucines : construction de box pour accueillir des artisans

* Diagnostic du réseau d’Assainissement entre la rue du Lac et la rue du Moulin à Eau

* Projet agrandissement espace vente boulangerie (réflexion en cours)

* Projet rue du Bocage (EPF, courriers ont été envoyés à deux propriétaires riverains)

* Courrier de confirmation pour le recrutement d’un médecin

* Présence au Carrefour des Maires le vendredi 8 septembre (M Le Maire et DGS)

* Sydev prise en charge de la géolocalisation des réseau éclairage publique

Intervention de la société JET SYSTEMES entre le 18 octobre et 10 novembre (drome)

* Colloque Gestion intégrée des eaux pluviales le 9 novembre aux Lucs sur Boulogne

M Peraudeau Mickaël y participera

* Vœux du Conseil Municipal 14 janvier 2022

- Prochaines réunions du Conseil Municipal

Le 19 novembre, Le 17 décembre 2021 à 20H

Intervention des délégués à la CCVB

M. L’HOPITALT Olivier : pas d’infos à communiquer

Interventions des Adjointes

M. BARRE Damien

- COPIL ASDI (Animations sportives et détente intercommunales) du 13/09/2021

- Point sur les animations du Plan Climat (Communauté de Communes de Vie et Boulogne)

- La Commission “Sports” s’est réunie pour l’achat d’un robot tonte – étude en cours

- La Commission “Information”, va se réunir pour travailler sur le bulletin municipal

- Une réunion du Syndicat des transports scolaires Régions Aizenay s’est tenue

Mme NEAU Céline

- Commission – “Action Sociale” à la Communauté de Communes de Vie et Boulogne

Le stage d’éducation routière s’est déroulé sur 3 Communes, 1 personne de Maché y a participé

- Une journée “après-midi jeux de société” est organisée avec le Club des retraités le 27 octobre de 14H à 17H salle communale avec la participation du Conseil Municipal Jeunes.

- Le concept du calendrier de l’Avant inversé est reconduit cette année

Présence d’un stand de collecte lors du marché de Noël

- Renouveau du Conseil Municipal Jeune par moitié (4 élèves de la classe de CM1 se déroulera en fin d'année)

Une rencontre est prévue avec M Le Maire et Mme NEAU le 22 octobre dans la classe de CM1

- Le Marché de Noël se déroulera le 4 décembre en centre bourg de 10H à 21H

- La Commission "animations" va se réunir pour commencer à préparer la fête de la musique 2022

M. PERAUDEAU Mickaël

- point des travaux

- La Commission "voirie" a effectué une visite de la station de la Genétouze et notamment des lits de roseaux

- Une rencontre a eu lieu avec des représentants du Département afin de revoir les aménagements des routes réalisées dans le cadre de la 2 X 2 voies qui seront rétrocedées à la Commune.

- Un terrain appartenant à la Communauté de Communes de Vie et Boulogne à Bel Air va être entretenu par leur service

- Commission "Environnement " Communauté de Communes de Vie et Boulogne.

Les barrières dans les déchetteries vont être remises en fonctionnement, ne pas oublier sa carte pour y accéder.

Tour de table

Le Président clôt la séance à 23H15

II ARRÊTÉS MUNICIPAUX :

- Arrêté portant autorisation de voirie réglementant temporairement de la circulation et stationnement – route du Laga – aménagement d'une liaison piétonne

- arrêté portant autorisation de voirie réglementant temporairement la circulation et le stationnement rue du bocage – travaux sur réseau de télécommunication

- arrêté temporaire portant règlementations de la circulation et de stationnement rue du Moulin à Eau – travaux sur réseau d'eau potable

- arrêté portant interdiction de chasser sur des parcelles communales au lieu-dit le Plessis Ravard le 1^{er} novembre 2021

III AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE

1 Permis de construire : néant

2 Déclaration préalable :

* M DUPE Grégory 2 rue des Garennes

IV ÉTAT CIVIL :

NAISSANCE : Bienvenue à

Analie PETIT 164 La Guérinière

Solyne ROCARD 9 rue des Landes

Romy BRUCHE 19 rue des Bleuets

MARIAGE : Toutes nos félicitations à

JORE Sandie et PERRAUDEAU Adrien

Mariés le 2 octobre 2021

DÉCÈS : Néant